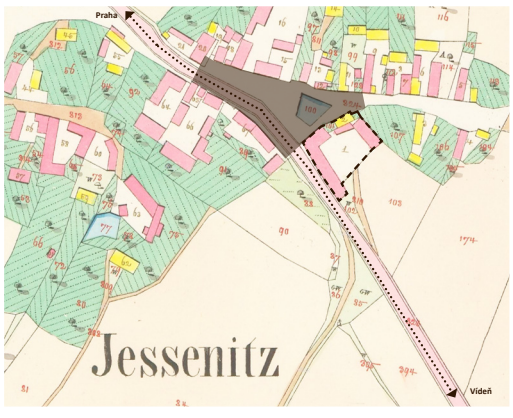
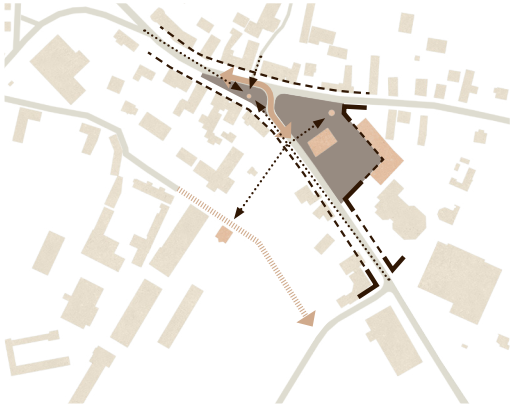


1. CÍSAŘSKÉ OTISKY STABILNÍHO KATASTRU

- náves
- přepřahací stanice

2. STÁVAJÍCÍ STAV

- původní náves
- torzo přepřahací stanice
- automobilové komunikace
- domy



3. KONCEPT

- nové náměstí
- přeložka silnice v ulici Budějovická
- protažení obslužné komunikace
- dominanty nového centra
- průhledové osy
- jasně definovaná uliční čára, zpevnění nároží = nové centrum Jesenice

4. FORMA ZÁSTAVBY

- nová zástavba
- doplnění sídelní struktury
- inspirace tradiční zástavbou
- zachování historické stopy původní návsi

7. POHYB V ÚZEMÍ

- obousměrné automobilové komunikace
- přechod pro chodce
- pěší zóny
- jednosměrná obslužná komunikace
- hlavní směry pohybu chodců

BUS zastávka MHD

6. ROZDĚLENÍ FUNKCÍ A MAJETKU

- město
- soukromí vlastníci

A	Kabelka
B	Kabelka
C	Greš, Myslivec, Šetena, Žák
D	Lucros
E	**poliklinika** + Lucros (obchodní parter)
F	**poliklinika**
G	Kabelka
H	Lucros
I	**parkovací dům**
J	Lucros
K	**ZUŠ**
L	Lucros
M	**infocentrum, knihovna, sociální služby**
N	Kabelka
O	Kabelka
P	**multifunkční sál**
Q	**městský úřad**
R	**nové zázemí společenského centra**
S	**policie, pošta**

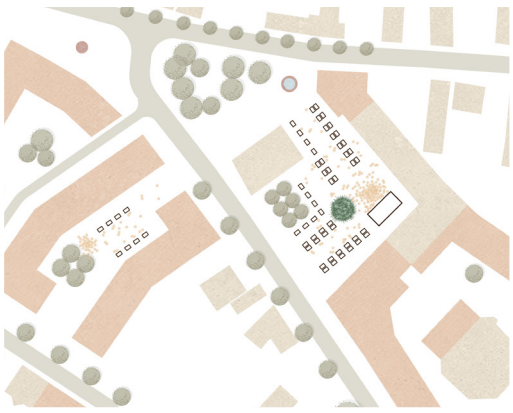
7. ETAPIZACE

- veřejný prostor
- nová komunikace

1A	přeložka silnice v ulici Budějovická
1B	**spodní část náměstí**
2	přestěhování městského úřadu
3	demolice stávajícího městského úřadu, nové zázemí společenského centra
4A	nová radnice, rekonstrukce přepřahací stanice a hospodářských objektů, služby
4B	**horní část náměstí**
6A	poliklinika, služby
6B	**pěší zóna**
7	přesunutí ZUŠ
8	prodloužení obslužné komunikace
9	parkovací dům
10	policie, pošta
11	bytové domy
12A	bytové domy
12B	**dvůr**
12C	obslužná komunikace
13	bytový dům
14A	obslužná komunikace
14B	bytový dům

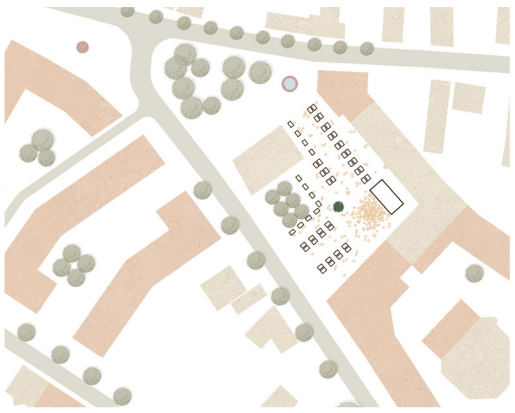
8. DALŠÍ MOŽNÝ VÝVOJ

- doplnění bloku u náměstí
- navázání na započatou uliční strukturu
- rozvojové plochy - možné urbánní bloky nové zástavby



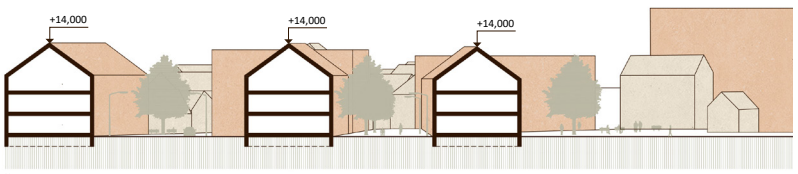
VÁNOČNÍ TRHY , KONCERTY
UMÍSTĚNÍ VÁNOČNÍHO STROMU

TRHY, POUTĚ

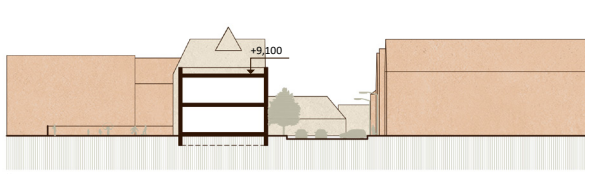


MÁJKA

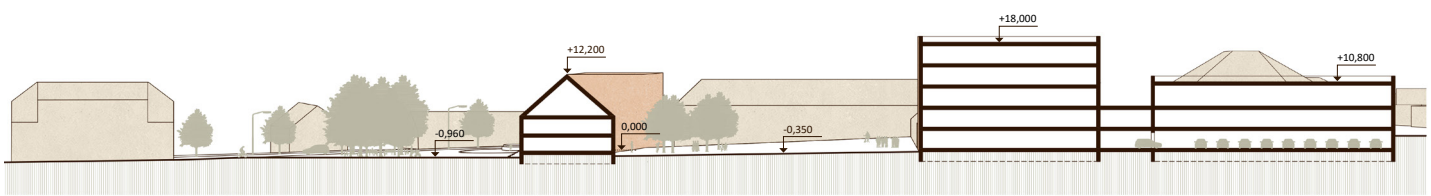
VÝSTAVA



ŘEZ A-A´



ŘEZ B-B´



ŘEZ C-C´

ŘEZ D-D´

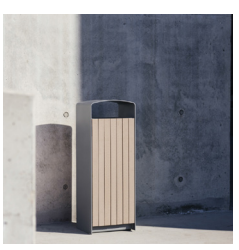
DLAŽBA NÁMĚSTÍ:
žulové kostky štípané, 12 cm, kombinace odstínů,
kladena do kroužkové vazby

DLAŽBA VE DVOŘE POLIKLINIKY:
žulové kostky štípané, 12 cm, kombinace odstínů

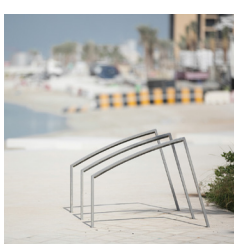
DLAŽBA CHODNÍKŮ:
žulové kostky řezané, výška 20 cm, šedohnědá

DLAŽBA SILNICE:
žulové kstky štípané, 20 cm, šedomodrá

LAVIČKY:
mmcité Emau, akátové dřevo a nerezová slitina



ODPADKOVÉ KOŠE:
mmcité Prax, akátové dřevo a ocel



STOJANY NA KOLA:
mmcité Edgetyre, ocel

MŘÍŽ KOLEM STROMŮ:
StreetPark, Lueda

Nové centrum Jesenice