



Náš návrh se snaží zachovat hodnotná místa Jesenice. V maximální míře tak zachováme již vzrostlé stromy, které se v území nacházejí. Významný památník obětem válek přesouváme na exponovanější místo. Zachováme i bývalou poštovnu, která sloužila jako propojka mezi Prahou a Vídní a de facto udělala z Jesenice multikulturní místo. Jedním ze systémů pro hospodárnost a udržitelnost ve městě je systém vsakovacích ploch, který kromě jiného umožňuje i zvýšení bio diversity místa. Všechna veřejná prostranství budou odvodněna systémem MZI. Návrh výškového uspořádání a volba materiálů komunikací - chodníků, vozovek a parkovacích stání - bude podřízena jeho potřebám s ohledem na funkčnost a udržitelnost. Zpevněné komunikace budou vhodné doplněny zelení, do které bude stékat dešťová voda a dále se přechřívát a vsakovat do podloží. Zbylá voda se zadržívá v retenčních nádržích a bude regulovaně odtékát do dešťové kanalizace. Systém MZI maximálně využívá vody pro potřeby zeleně, aby se zvýšila kondice vegetace. Zlepšuje se i místní klima během bezdešťného období. Správné klima vrací městu vesnický charakter a jeho výhledy. Budovy v nové zástavbě budou opatřeny vegetačními střešemi. Jejich funkcí se významně sníží podíl srážkové vody, která z území odtéče a zároveň se skrz tyto střešky voda přečistí a bude vhodná pro využití k provozu odvodňovacích nemovitostí. Zvyšuje se tak evapotranspirace, čímž se lépe ochlazuje klima v území během letních slunečných dní.

SÍŤ VEŘEJNÝCH PROSTORŮ CENTRA      MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA      BLOKOVÁ STRUKTURA

CHARAKTERISTICKÉ ŘEZY A ŘEZOPOHLEDY ÚZEMÍM

1 : 500



AXONOMETRIE FUNKČNÍHO VYUŽITÍ

