



SÍŤ VEŘEJNÝCH PROSTOR CENTRA

MODROZELÉNÁ INFRASTRUKTURA

BLOKOVÁ STRUKTURA

CHARAKTERISTICKÉ ŘEZY A ŘEZOPOHLEDY ÚZEMÍM

1 : 500

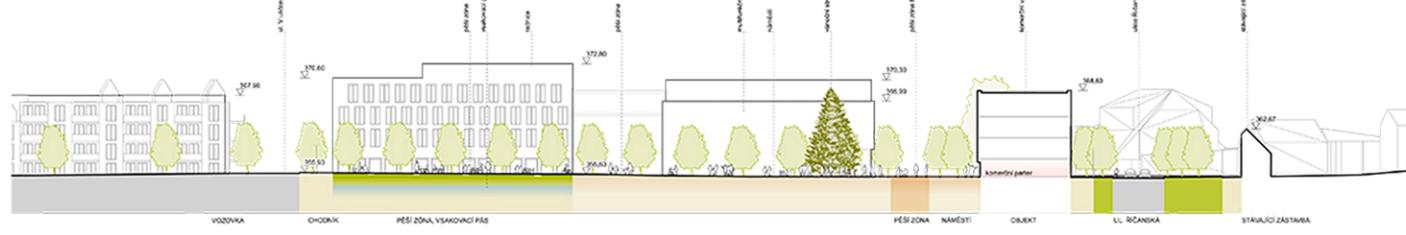
REZA



REZ B



REZ C



Náš návrh se snaží zachovat hodnoty města Jesenice. V maximální míře tak zachováváme již vzrostlé stromy, které v území nacházejí. Významný památník obětem války přesouváme na exponované a důstojnější místo. Zachováváme i bývalou poštovnu, která sloužila jako propojka mezi Prahou a Vídňí a de facto učela z Jesenice multikulturní město.

Jedním z systémů pro hospodárnost a udržitelnost ve městě je systém vsakovacích ploch, který kromě jiného umožňuje i získání bio diversity města. Všechna veřejné prostranství budou odvodňena systémem MZI. Návrh výškového uspořádání města vytváří kondici pro chodce, vozovku a parkovací místa – budou využívány výškové polohy s ohledem na funkci a udržitelnost. Vzdušné komunikace budou využívány k zásobení vodou k trávníku drážkové vody a dleto se přešlítovat a využívat do podlaží. Zbylá voda se zadří v retencních nádržích a bude regulována odtokem do dešťové kanalizace. Systém MZI maximálně využívá vodu pro potřeby zeleně, aby se zvýšila kondice vegetace. Zlepšuje se i místní klima během bezdešťového období. Správné klima vraci městu vesnický charakter a jeho výhody. Budovy v nové zástavbě budou opatřeny vegetačními střechami. Jeich funkci se významně sníží podíl srážkové vody, která z území odtéká a zdroveň se skrz tyto střechy voda přešlít a bude vhodná pro využití k provozu odvodňovaných nemovitostí. Zvyšuje se tak evapotranspirace, čímž se lépe ochlazuje klima v území během letních slunečních dní.

AXONOMETRIE FUNKCIONÁLNÍ VYUŽITÍ

